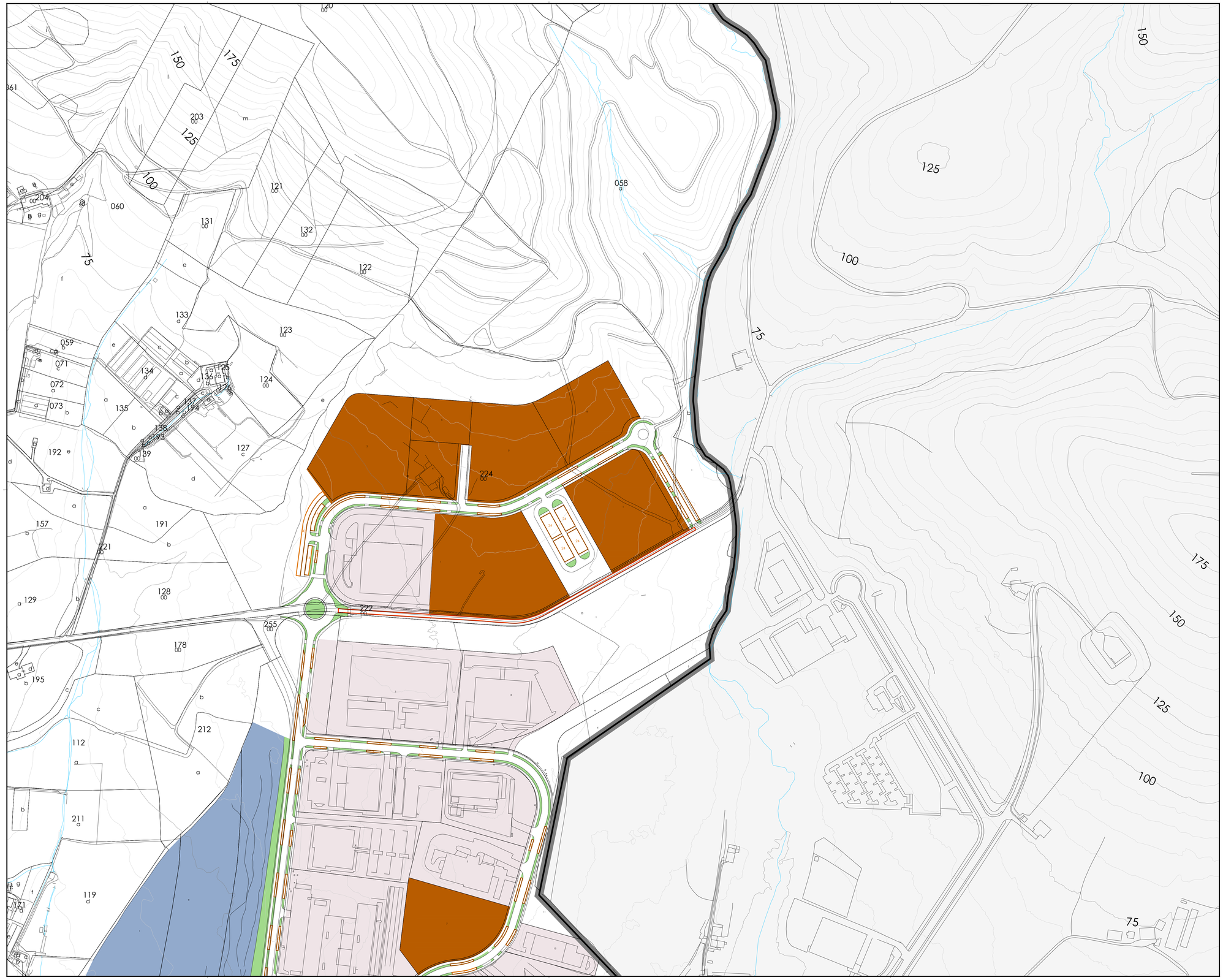


BIZITEGI-ERABILERAKO ZEHAZTAPENAK	DETERMINACIONES DE USOS RESIDENCIALES
Banakako edo binakako familia bakarreko etxebizitza	Vivienda unifamiliar aislada o pareada
Familia bakarreko etxebizitza atxikia	Vivienda unifamiliar adosada
Etxebizitza kolektiboa:	Vivienda colectiva:
Bloke trinkoa	Tipo bloque compacto
Lerro-formako blokea	Tipo bloque lineal
Etxe-uharte irekia	Tipo manzana abierta
Etxe-uharte itxia	Tipo manzana cerrada
Etxe-uharte heterogeneoa	Tipo manzana heterogénea

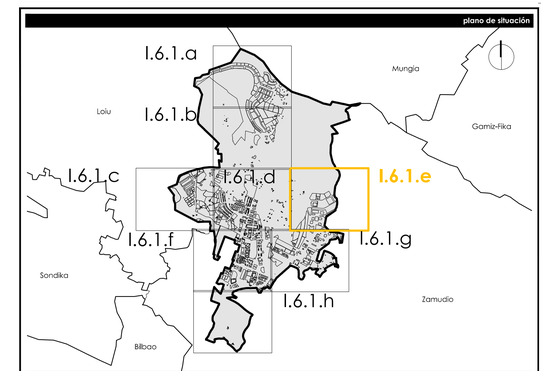
JARDUERA EKONOMIKOKO ZEHAZTAPENAK	DETERMINACIONES DE USOS DE ACTIVIDAD ECONÓMICA
Industrialdea	Industrial
Jarduera ekonomikoa	Actividad económica
Hirugarren sektorekoa	Terciario
Biltegia	Almacén
Erabilera publikoko espazio hutsa	Espacio vacante de uso público
Erabilera pribatuko espazio hutsa	Espacio vacante de uso privado
Espazio libre pribatua	Espacio libre privado
Orubea	Solar
Bide-sistema partzela pribatuan edo bizitegi-eranskinean	Sistema viario en parcela privada o anejo residencial

ZUZKIDURA-ERABILERAKO ZEHAZTAPENAK	DETERMINACIONES DE USOS DOTACIONALES
Ekipamendua EK *(P - pribatuak zehazten dira)*	EQ Equipamiento *(se especifican los privados-P)*
Komunitate-ekipamenduko sistema orokorra edo tokikoa egituratzailea	Sistema general o local estructurante equipamientos comunitarios
Komunitate-ekipamenduko sistema orokorra edo tokikoa egituratzailea behe-solairuan	Sistema general o local estructurante equipamientos comunitarios en planta baja

administratiboa	AD	asistentziakoa	AS	Hezkuntzakoa	HEZ	DO	docente	AS	asistencial	AD	administrativo
zerbitzu publikoak	ZP	kirol arlokoa	KI	Aisia/Kultur Etxea	KU	CC	cívico cultural	DE	deportivo	SP	servicios públicos
bizitegi amankomuna	BA	erlijioso	ER	osasun arlokoa	OS	SA	sanitario	RE	religioso	RC	residencial comunitario

Espazio libreen sistema orokorra edo tokikoa egituratzailea	Sistema general o local estructurante de espacios libres
Bestelako espazio libreak (EL)	Otros espacios libres (EL)
Azpiegitura eta zerbitzuen sistema orokorra	Sistema general de infraestructuras y servicios
Sistema orokorra - ibai-ibilgua	Sistema general - cauce fluvial
Lurraldeko komunikabide-sistema orokorra (Bizkaiako Foru Aldundia)	Sistema general de comunicaciones de carácter territorial (Diputación Foral Bizkaia)
Lurraldeko komunikabide-sistema orokorra	Sistema general de comunicaciones de carácter territorial
Udalerriko komunikabide-sistema orokorra	Sistema general de comunicaciones de carácter local
Hiriko komunikabide-sistema orokorra edo tokikoa egituratzailea	Sistema general o local estructurante de comunicaciones de carácter urbano
Aldi berean oinezko eta ibilgailuentzat	Coexistencia peatón vehículo
Aparkalekuak	Zonas de aparcamiento
Mugikortasun urriko pertsonentzako aparkaleku-plaza	Plaza aparcamiento minusvalido
Aparkaleku pribatuko guneak	Zonas de aparcamiento privado
Mugikortasun urriko pertsonentzako aparkaleku-plaza	Plaza aparcamiento movilidad reducida
Bidegorria	Carril bici
Oinezkoentzat	Peatonal
Trenbide-sistema orokorra	Sistema general ferroviario
Aireportuko sistema orokorra	Sistema general aeroportuario

plano de situación



Udalerria	Municipio
Derioko Udala	Ayuntamiento de Derio
udalerriaren kodea código municipio	901 INE
Tresna Instrumento	Hiri Antolamenduko Plan Orokorra Plan General de Ordenación Urbana

planoaren izena / **nombre del plano**

HIRIGUNEAK: LURZORUAREN EGUNGO ERABILERAK
ZONAS URBANAS: USOS DEL SUELO ACTUALES

erreferentzia / referencia						
seriea serie	zenbakia número	eremua ámbito	arau-lerruna rango normativo	arau-izaera carácter normativo	eskala escala	lan-fasea fase de trabajo
I.6	1	e	informazioa información	-	A1 1/2.000 A3 1/4.000	informazioa información

erredaktore-taldea / **equipo redactor**

estudio de renovación

erdaldenia, sl
Rodeo Berriona (Bizkaia) (España) Tlf 94 717 667 Fax 94 461 667

javier martínez calleja
arkitekto doktorea doctor arquitecto
CSCAE: 4186AB

paula amuchastegui moreno
arkitektoa
arquitecta
CSCAE: 650234

jesús luis sala jiménez
doktoretza tituluko erro geografiko abokatua-arkitekto eta geografo
ABOGAT. GRT.

Itzulpenetako kontuak
referencia municipal udalaren erreferentzia

kalitate-ziurtagiria / certificación de calidad							data fecha
proiektuaren erreferentzia referencia proyecto	berrikuspen-zk. Nº de revisión	berrikuspen-data fecha de revisión	arkitekto zuzendaria arquitecto/a director/a	abokatu zuzendaria letrado director	diligentzia diligencia	Admin.-Ogeko Secretario/a	data fecha
0383	1	10-04-2021	javier/paula	jesús			2021eko uztaila julio 2021