

**BIZITEGI-ERABILERAKO ZEHAZTAPENAK**

- Bonakako edo binakako familia bakarreko etxebizitza
- Familia bakarreko etxebizitza atxikita
- Etxebizitza kolektiboa:
- Bloke frinkoa
- Lerro-formako blokea
- Etxe-uharte irekia
- Etxe-uharte itxia
- Etxe-uharte heterogeneoa

**JARDUERA EKONOMIKO ZEHAZTAPENAK**

- Industria
- Jarduera ekonomikoa
- Hirugarren sektorekoa
- Biltegia

**ERABILERA ERABILERAKO ZEHAZTAPENAK**

- Erabilera publikoko espazio hutsa
- Erabilera pribatuko espazio hutsa
- Espazio libre pribatua
- Orubea

**DETERMINACIONES DE USOS RESIDENCIALES**

- Vivienda unifamiliar aislada o pareada
- Vivienda unifamiliar adosada
- Vivienda colectiva:
- Tipo bloque compacto
- Tipo bloque lineal
- Tipo manzana abierta
- Tipo manzana cerrada
- Tipo manzana heterogénea

**DETERMINACIONES DE USOS DE ACTIVIDAD ECONÓMICA**

- Industrial
- Actividad económica
- Terciario
- Almacén

**ESPACIOS VACANTES**

- Espacio vacante de uso público
- Espacio vacante de uso privado
- Espacio libre privado
- Solar
- Sistema viario en parcela privada o anejo residencial

**ZUZKIDURA-ERABILERAKO ZEHAZTAPENAK**

- \*IP - pribatuak zehazten dira)
- Komunitate-ekipamenduko sistema orokorra edo tokikoa egituratzalea
- Komunitate-ekipamenduko sistema orokorra edo tokikoa egituratzalea behe-solairuan

**DETERMINACIONES DE USOS DOTACIONALES**

- EQ Equipamiento
- Sistema general o local estructurante equipamientos comunitarios
- Sistema general o local estructurante equipamientos comunitarios en planta baja

**ESPACIOS LIBRES**

- Sistema general o local estructurante de espacios libres
- Otros espacios libres (EL)

**INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS**

- Sistema general de infraestructuras y servicios
- Sistema general - ibai-ibilguia
- Sistema general de comunicaciones de carácter territorial (Diputación Foral Bizkaia)
- Sistema general de comunicaciones de carácter territorial
- Sistema general de comunicaciones de carácter local
- Sistema general o local estructurante de comunicaciones de carácter urbano

**APARCAMIENTO**

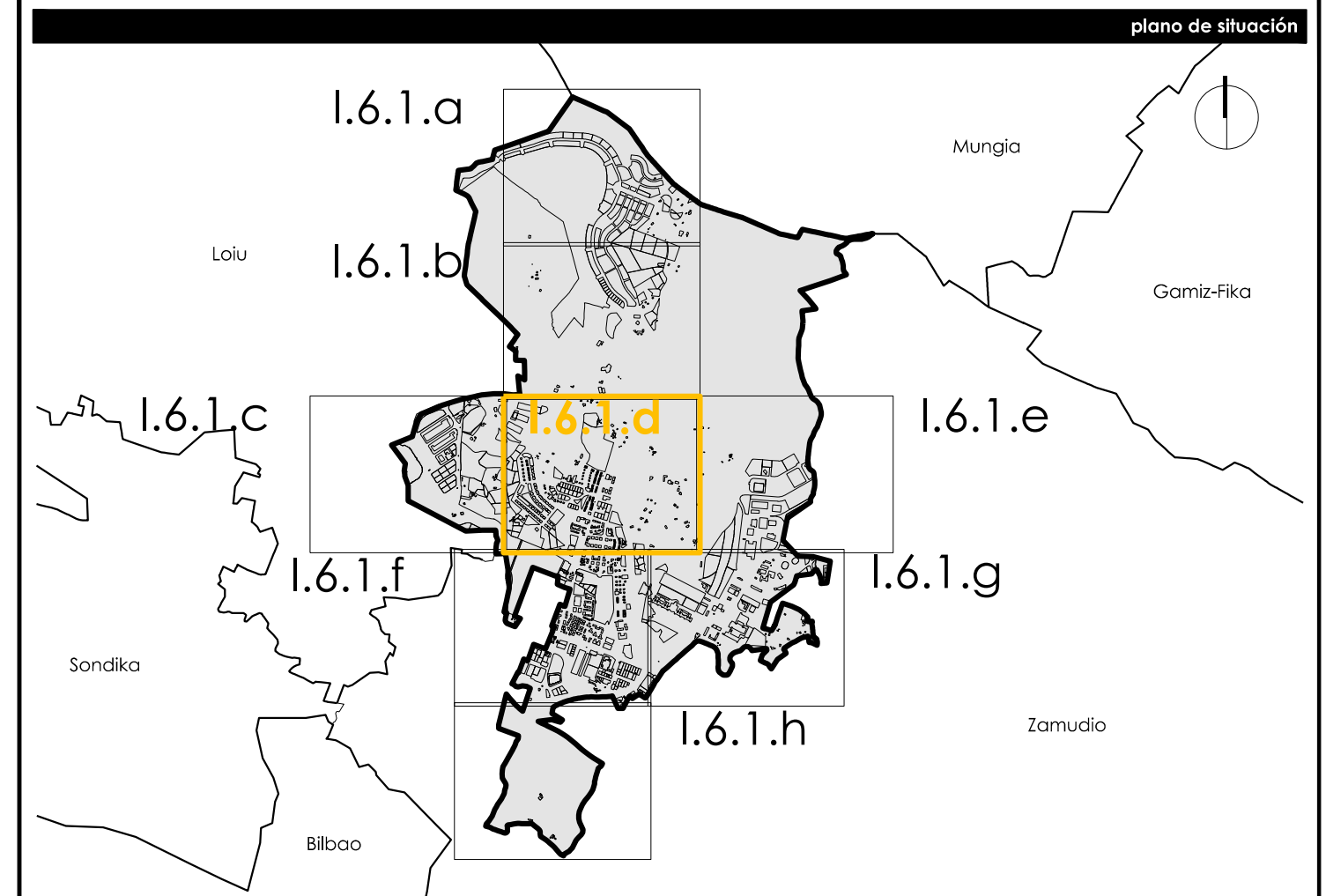
- Coexistencia peatón vehículo
- Zonas de aparcamiento
- Plaza aparcamiento minusvalida
- Zonas de aparcamiento privado
- Plaza aparcamiento movilidad reducida

**BIDEGORRIA**

- Carriñ bizi
- Peatonal
- Sistema general ferroviario
- Sistema general aeroportuario

**OTROS SERVICIOS**

- DO docente
- CC cívico cultural
- SA sanitario
- AS asistencial
- DE deportivo
- RE religioso
- AD administrativo
- SP servicios públicos
- RC residencia comunitaria



**Udalerria** Municipio  
**Derio** Ayuntamiento de Derio

Udalaren kodetza: **901** INE

Titularia: **Hiri Antolamenduko Plan Orokorra**  
 Instrumentua: **Plan General de Ordenación Urbana**

**planoaren izena** nombre del plano  
**HIRIGUNEAK: LURZORUAREN EGUNGO ERABILERAK**  
**ZONAS URBANAS: USOS DEL SUELO ACTUALES**

erreferentzia		referentzia				
serie	zenbakia	eremua	arau-lermu	arau-izena	eskala	lan fasea
	numero	arabiar	rango	normatibo	normatibo	fase de trabajo
1.6	1	d	informazioa	informazioa	A1 1/2.000 A3 1/4.000	informazioa

**erredaktore-taldea** equipo redactor

**estudio de renovación**

**50** **50** **50**

Javier Martínez Colejo  
 abakoa 2021ko azaroaren 16an  
 C.S.C.A.E. 41668

Pola Ancharategi Moreno  
 abakoa 2021ko azaroaren 16an  
 C.S.C.A.E. 42224

Itziar Lasa Jimenez  
 abakoa 2021ko azaroaren 16an  
 C.S.C.A.E. 42411

**kalitate-ziurtagia** certificación de calidad

proiektuaren erreferentzia	benetutako-irudiak	benetutako-irudiak	benetutako-irudiak	benetutako-irudiak	benetutako-irudiak	benetutako-irudiak	benetutako-irudiak
referentzia proiektua	Nº de revisión	data de revisión	proiektuaren zuzendaria	abakoa zuzendaria	letretadorea	allegantzia	benetutako-irudiak
0383	1	10-04-2021	Javier Pajuela	Itziar	Itziar	Itziar	Itziar

**data teknika**  
 2021eko uztailea  
 julio 2021