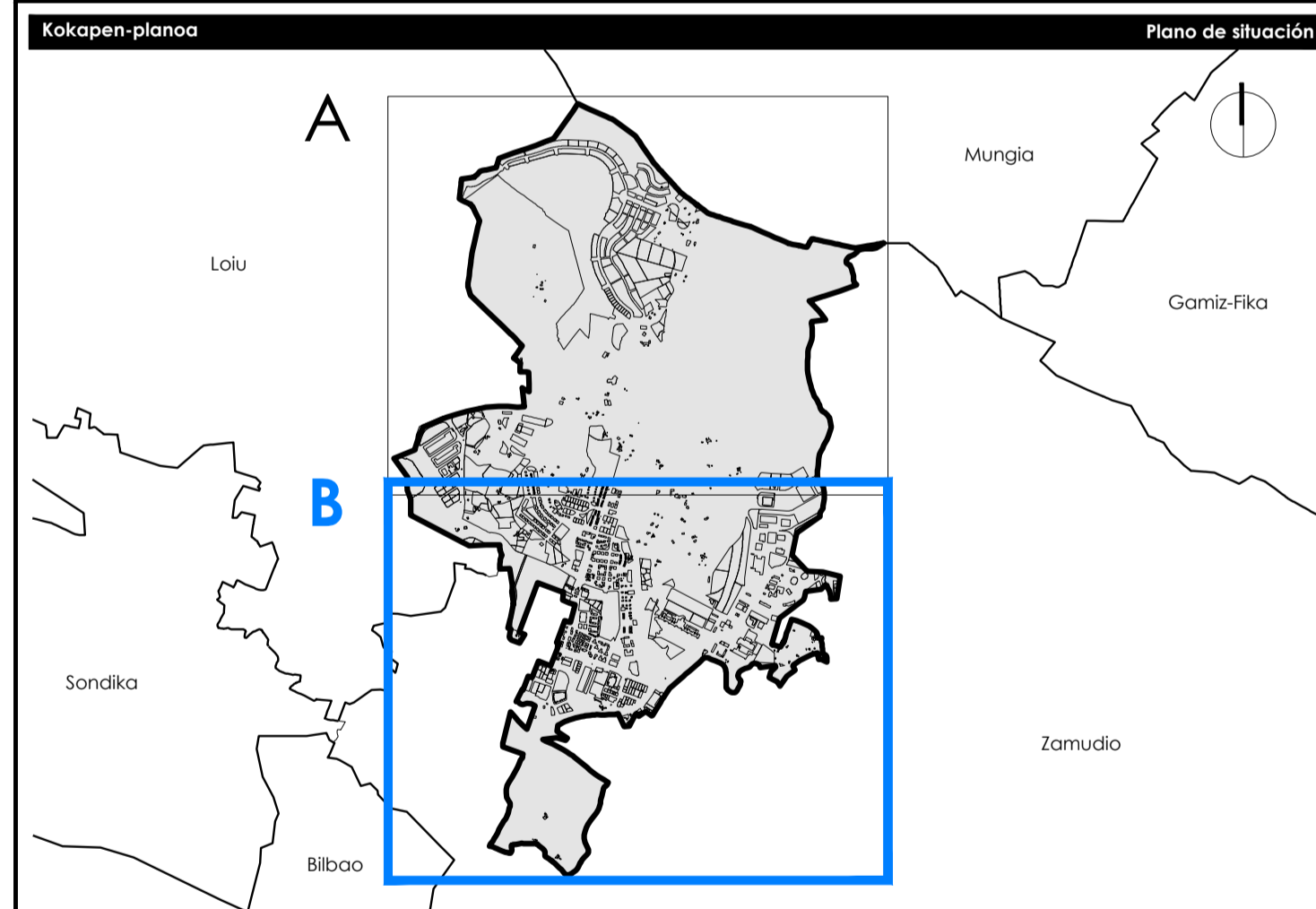


- HIRIGUNEAK**
 Hiru-luzoruzaren mugaketa
 Bizitegia
 Bizitegia
 Jarduera ekonomiko
 Jarduera ekonomiko: Industrial
 Jarduera ekonomiko: Tertiario
 Mistoa
 Teknologia-parke
Zuzpizurak
 Espazio libreen sistema orokorra
 Komunitate-ekipamenduko sistema orokorra
 Azpiegitura eta zerbituzen sistema orokorra
 Erepideak
 Lurraldeko komunikabide-sistema orokorra (Gipuzkoako Foru Aldundia)
 Lurraldeko komunikabide-sistema orokorra
 Hiriko komunikabide-sistema orokorra edo tokiko egiturazalea
 Bidegorri
 Bidegorri
 Trenbidea
 Trenbide-sistema orokorra
 Aireportu
 Aireportuko Sistema Orokorra
 Ibai-ibilguak
 Sistema orokorra - Ibai-ibilgua
- ZONAS URBANAS**
 Suelo urbano - límite
 Residencial
 Residencial
 Actividad económica
 Actividad económica: Industrial
 Actividad económica: Terciario
 Mixto
 Parque tecnológico
 Dotaciones
 Sistema general de espacios libres
 Sistema general de equipamientos comunitarios
 Sistema general de infraestructuras y servicios Carreteras
 Sistema general de comunicaciones de carácter territorial (Diputación Foral Gipuzkoa)
 Sistema general de comunicaciones de carácter territorial
 Sistema general local estructurante de comunicaciones de carácter urbano
 Bidegorri
 Bidegorri
 Ferrocarril
 Sistema general ferroviario
 Aeropuerto
 Sistema General Aeroportuario
 Cauces fluviales
 Sistema general - cauce fluvial
- LURZORU URBANIZAZIEN KATEGORIAK**
 Babes bereziko eremuak
 Babes berezia
 Lurrazaleko urak babesteko eremuak
 Gainazaleko uren babesa
 Ingurumena hobetzeko eremuak
 Ingurumen-hobekuntzako eremuak
 Baso-eremua
 Basoa
 Basoa-mendi urria
 Nekaritzita eta abeltzaintza eta landazabala eremuak
 Nekaritzita eta abeltzaintza eta landazabala: Bolo estratejiko altua
 Nekaritzita eta abeltzaintza eta landazabala: trantsiziozko landa-paisaia
- CATEGORÍAS EN SUELO NO URBANIZABLE**
 Zonas de especial protección
 Especial protección
 Zonas de protección de aguas superficiales
 Protección aguas superficiales
 Zonas de mejora ambiental
 Áreas de mejora ambiental
 Zona forestal
 Forestal
 Forestal-monte raio
 Zonas agroganadero y campiña
 Agroganadero y campiña: Alto valor estratégico
 Agroganadero y campiña: Paisaje rural de transición
- INFORMAZIO OSAGARRIA**
 Plangintza-bateragarritasuna
- INFORMACION COMPLEMENTARIA**
 Compatibilización de planeamiento



Udalerria Derioko Udala		901 INE		Ayuntamiento de Derio		
Udalaren kodea Codigo municipio		Hiri Antolamenduko Plan Orokorra Plan General de Ordenación Urbana		HAGO PGOU		
Tresna Instrumento		Nombre del plano				
LURZORUAREN KALIFIKAZIOA OROKORRA CALIFICACIÓN GLOBAL DEL SUELO						
Ereferentzia		Referentzia				
Serie	Zerbikoa Número	Eremua Ámbito	Arasu-malla Rango normativo	Arasu-izena Carácter normativo	Esкала Escala	Lan-fasea Fase de trabajo
AE.2	1	B	Antolamendua Ordenación	Egiturazalea Estructurante	A1 1/5.000 A3 1/10.000	Aurrerakina Avance
Eredaktore-taldeak					Equipo redactor	
estudio de renovación estudio de renovación A		Paula Amuchastegui Moreno Arbataz ingeniaria Arbataz ingeniaria CIEAE: 43234		Jesús Luis Salo Jiménez Arbataz ingeniari eta geografiko Arbataz ingeniari geografiko MCAE: 2471		
Kaltze-ziurtagia		Certificación de calidad		Data Fecha		
Proiektuaren enbretasia Referencia proyecto	Berrikuspen-it. Nº de revisión	Berrikuspen-data Fecha de revisión	Arkiektu zuzendaria Arquitecto director	Abokatu zuzendaria Letrado director	Eginbidea Diligencia	Admin. egintza Acto administrativo
0383	3	29-01-2024	Paula	Jesús		2024ko otsaila febrero 2024